

在大平的繁忙接待工作中，儘管大家都知道他們面對反對黨及自衛隊反左派的強大壓力，心情的放鬆不輕鬆，但他用極大的耐力，含一鍋心^一的精神，接待每一事能理，勝利地將中日關係推向新的階段。

在戰後中日關係的發展過程中，不少老持重的人日政治黨及有左派人士都中日友好作出極心運血的貢獻。他們的功績為中國人所尊重。日本國內政局演變成災，在生命最後的時刻，猶為中日友好事業作出新的貢獻，他的業績將永遠留在中日民所懷念。

色拉土左二地作房、並止房地產按揭活倉、助作主以伯息貸款爲其僱員購樓自居及擴大居屋計劃等。

金管制問題。中華總商會聯合會一書院會租制。目前的業主與租客（綜合）（修訂）條例，該委員會同香港港府七九年住宅（綜合）條例檢討委員會一提出意見及解決辦法。該會表示原則上同意政府對本港經濟活動（包括住宅）應設有效管制，使經濟發展能免受不必要的限制。綜觀香港採取租金管制的歐美國家，例如瑞典、紐約、三藩市等，均受此制度所產生弊病影響，可見管制未能真正解決房屋問題。但以去年的租金情況，該委員會認為政府立法管制租金，作為一項臨時性措施，是正確的政

策。目前的業主與租客（綜合）（修訂）條例，該委員會同香港港府七九年住宅（綜合）條例，倘不管制高漲住宅租金，釀成樓宇的租客可能被迫遷往中級樓宇，因而引致該等樓宇租金上漲，勢必造成連鎖反應。同時，外來投資對本港經濟，向其重要性的，倘不管制以公司名義租用的樓宇，將令該等人士地方投資，使本港經濟蒙受損失。關於加租限額百分之二十一，該委員會認為合理，但須注意業主因租金管制而大幅度提高新租約的租金問題。且該條例的終止有有效期間，雖由一九八一年十二月十四日提前至一九八一年十一月八日，但屆時是否撤銷租金管制，則仍須視乎當時房屋供求狀況而定。該會認為目前對房屋求過於供的情況下，建議政府採決辦法：（一）遏止空地、房屋投機操縱活動；（二）為防止租客空管待而租，應對空管樓收全盤地稅及物業稅；（三）限制買賣樓宇手續，任何人土訂購或購屋後三年內不能轉售，否則應向賣主繳收首年租金所得；（四）倘廉

滿不表主業對額橫掛外門在工職餘百
產停間四有後先內半年樓酒街菜洋西

工顧模酒華趣街菜洋西的業失臨面

據悉，該業經接手後，曾花去一百萬元進行裝修，繼續經營快餐業。至今年五月九日租約期滿，酒樓負責人曾提出與業主另議租金，但遭拒絕，而該業主更於四年前，在該酒樓對面，買下一百八十名廚師住的職工昨日在酒樓門外豎起橫額，對如此大幅度加租表示不滿。

停業的是趣華大酒樓，位於西貢菜街七十四至八十四號，由地至一百八十人，該酒樓佔地三千平方呎，有職工一百八十人。該酒樓由一飲食業集團經營，負責是該飲食業知名人士關國基，去年四年前，負責該業朋友手中接手，每月租金三萬三千元，並負責差餉。業主是市政局一位民選議員。

屯門工業地昨拍賣
高出底價二倍成交

離島沙田三幅住宅地反應冷淡

【本報訊】屯門一及沙田的四幅官地昨
大嶼山長沙、長洲一日在大會堂拍賣。
屯門工業地 一千零八十平方

中國畫報

本期主要内容
 * 跳水新星陳賡廣
 * 高低杠冠軍馬金紅
 * 全日戲劇
 * 哈爾濱（旅遊）
 * 傅抱石的畫
 * 故宮（二）
 * 伊犁河畔（「絲綢之路」
 * 紀行十二）

每本只售HK\$3.00
一年前買只K\$31.00

港九報章、各大書店、港穗
 宜通火車、飛船及客輪「最廣
 興」均有發售

總經銷：和平書局
 電話：8-234618
 澳門分銷處：星光書店

本港鐵路後年電氣化
所花費用約二十億元

補藥之王



人參精

口服液

巨型沙灘巾大贈送



自古至今·補氣強身·唯有人參

凡購買
30枝庄人參精口服液壹盒，10枝庄人參精口服液三盒，
30粒庄人參精三瓶，或50C.C.人參精三瓶，
均贈送巨型沙灘浴巾壹條。

各國貨公司及藥行均售



香港總經銷：華泰公司
地址：香港高陞街68-82號二樓

電話：5-490021

時代圖書有限公司門市部
租約期滿徹底清貨

最後 3 天

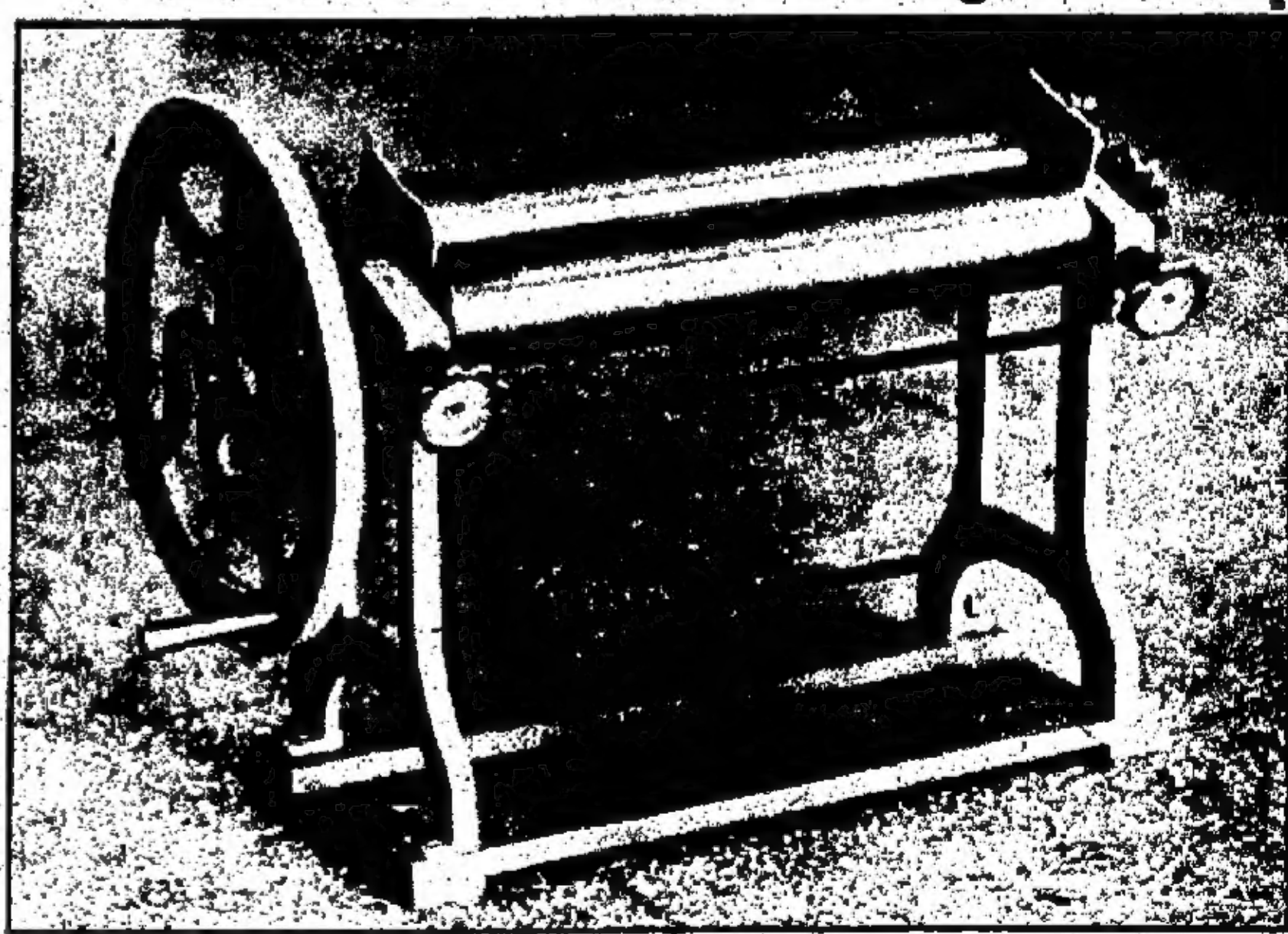
全部中英文圖書特價出售

地址：九龍彌敦道500號一樓
(地鐵油蔴地站文明里出口處正對面)
電話：3-308884

萬二千七百平方 米，成交價一千 五百萬元	三平方公尺的 高級住宅用地，以一百 五十萬元成交， 即每平方公尺 一千六百四十三 元。	十五平方公尺 的住宅用地， 底價二百五十 萬元，以價三千 萬元成交，即每 平方公尺四千九 百六十一元。
即每平方公尺二 百八十三元。長 沙南都一幢面積九 百三十	沙田一幢面積六 百四十	

大連輾膠機

Dalian Rubber Rolling Mill



我公司經營多種光輥，
 紋輥輥膠機。備有輥筒：直
 徑100-130毫米，輥筒長度560-
 610毫米不等。上述各種產品，
 堅固耐用，操作輕便，歡迎
 選購，同時有詳細樣本，如
 蒙索取，當即奉寄。

We export various kinds of Rubber Rolling Mills such as:
Smooth Rubber Rolling Mill and Engraving Rubber Rolling Mill.
The Specifications:
Roll diameter from 100mm-130mm
Roll Length from 560mm-610mm
The products are compact in construction, simple in operation and maintenance. Orders are welcome.
Catalogues will be sent on request.

出口：中國機械進出口公司大連分公司
地址：大連市斯大林路145號 電報掛號：“MACHIMPEX”大連
代理：香港：華潤公司 澳門：南光貿易有限公司

Exporters: China National Machinery Import & Export Corporation Dalian Branch
145, Stalin Road, Dalian, China Cables: "MACHIMPEX" Dalian
Hong Kong Agents: China Resources Company Macao Agents: Nam Kwong Trading Co

增大力壓息減行銀 點高最年今越票股 萬千八億兩逾數總躍活交成

【本報訊】昨日股市交投極為活躍，成交總額逾八億八千萬港元，創下今年最高紀錄。受美聯儲減息及港幣匯率偏軟趨勢影響，銀行股及地產股表現強勁，帶動全場上揚。

昨日九龍會展中心，股市交投極為活躍，成交總額達八億八千萬元，創下今年最高紀錄。受美聯儲減息及港幣匯率偏軟趨勢影響，銀行股及地產股表現強勁，帶動全場上揚。

恒生指數昨日上升一百一十二點，收市報一萬四千三百一十二點。其中，銀行股表現最為活躍，滙豐銀行上升二點二五，渣打銀行上升一點七五，中環銀行上升一點五。地產股亦表現強勁，新地公司上升二點，恒地地產上升一點五。

港幣匯率偏軟趨勢 商人料會持續下去 銀行再次減息所受壓力又加重

【本報訊】昨日股市交投極為活躍，成交總額逾八億八千萬港元，創下今年最高紀錄。受美聯儲減息及港幣匯率偏軟趨勢影響，銀行股及地產股表現強勁，帶動全場上揚。

商人料會持續下去，銀行再次減息所受壓力又加重。受美聯儲減息影響，港幣匯率偏軟趨勢料會持續下去，銀行再次減息所受壓力又加重。

星馬增購食用物品 對工業所需品去較快

【本報訊】新加坡及馬來西亞對工業所需品去較快，對食用物品則有增購。受美聯儲減息影響，港幣匯率偏軟趨勢料會持續下去，銀行再次減息所受壓力又加重。

金價回頭上挺 好淡因素互牽漲勢有限

【本報訊】金價昨日回頭上挺，好淡因素互牽漲勢有限。受美聯儲減息影響，港幣匯率偏軟趨勢料會持續下去，銀行再次減息所受壓力又加重。

日圓可能再跌 美元稍軟英鎊持穩

【本報訊】昨日日圓可能再跌，美元稍軟英鎊持穩。受美聯儲減息影響，港幣匯率偏軟趨勢料會持續下去，銀行再次減息所受壓力又加重。

股票半年漲三成七 股市昨日升勢強勁

【本報訊】昨日股市升勢強勁，股票半年漲三成七。受美聯儲減息影響，港幣匯率偏軟趨勢料會持續下去，銀行再次減息所受壓力又加重。

股票	收市價	升跌
滙豐銀行	100.25	2.25
渣打銀行	95.75	1.75
中環銀行	90.50	1.50
新地公司	100.00	2.00
恒地地產	95.00	1.50

股票	收市價	升跌
太古公司	100.00	0.00
招商局	95.00	0.00
怡和洋行	90.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

凍倉爆滿流轉緩慢

該業商人估計年內倉租難再加

【本報訊】據業內人士指出，現時凍倉爆滿，流轉緩慢，估計年內倉租難再加。受美聯儲減息影響，港幣匯率偏軟趨勢料會持續下去，銀行再次減息所受壓力又加重。

國際藤價大幅上揚

今夏藤席普遍漲升

【本報訊】國際藤價昨日大幅上揚，今夏藤席普遍漲升。受美聯儲減息影響，港幣匯率偏軟趨勢料會持續下去，銀行再次減息所受壓力又加重。

星海外華人銀行

優惠減至十一厘

【本報訊】星海外華人銀行昨日宣佈，優惠減至十一厘。受美聯儲減息影響，港幣匯率偏軟趨勢料會持續下去，銀行再次減息所受壓力又加重。

地下鐵路再舉債

約三千六百餘萬

【本報訊】地下鐵路昨日宣佈，約三千六百餘萬。受美聯儲減息影響，港幣匯率偏軟趨勢料會持續下去，銀行再次減息所受壓力又加重。

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

股票	收市價	升跌
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00
太古地產	85.00	0.00
招商局地產	80.00	0.00

[illegible]

昨日市場交易時仍維持早晚日約逾二十萬千元水平之上，但買賣並不表現出狂熱的情形，主要原因是一些市場擔心股市在由年初以來已上升了百分之十七，未免偏高了一點，而不敢放手。

勞會是反
，未致
有可能。
（余敬華）


此等經驗，經我推行好，形成過份已很低。

今後新遼東省將集中於九龍區及新界區，尤以葵青最為適合，因貨物從該處運入市區及郊區較為方便。運食使用車夫不多達百分之百，但流轉慢，這可說是與養蠶生意不好有關。市民消費力強但可能原因是因之。

人銀行，由十月一日起把優惠放款利率降至一厘，比前各銀行的平均優惠放款利率，降低三厘。

海內外匯兌銀行這一次的優惠放款利率，調為四分之三厘，據預測，未來幾個星期，會有更多的銀行降低優惠放款利率。


收貨站：油蔴地新街八號利華高登倉庫有限公司
電話：(02)317-3-4023-5
香港 山下新日本汽船（香港）有限公司
總代理：地址：金門路2601號B2-B3室
電話：Hk55008、Hk46028、Hk31581。


亞太國際
 雪梨、墨爾本、
 亞洲駁車
 東方大使
 澳洲開發
 亞洲明珠
紐西蘭
 利來自由城
 貴州
新機
 湖北
 HUBEI
 新疆
 JAY
 NEW
 FOR

西湖之畔 名勝之鄰 杭州西湖華僑新村即興建 今接受認購明年九月入住

荷蘭等地華僑認購者衆 認爲是養老的理想居所

【本報訊】由香港一間公司（SHING KUNG DEVELOPMENT CO. LTD.）與浙江省大興企業公司合作，興建之杭州西湖華僑新村，自開工以來，已引起各界人士之注意。該新村位於西湖之畔，名勝之鄰，環境優美，空氣清新，實爲養老之理想居所。目前，該新村已接受認購，預計明年九月即可入住。

該新村之興建，旨在爲海外華僑提供一個舒適、安全之居住環境。新村之設計，充分考慮了華僑之生活習慣及文化背景，力求營造出一個溫馨、和諧之社區。此外，新村之周邊設施齊全，交通便利，生活便利，實爲華僑之理想居所。

坐北向南冬暖夏涼 商店市場設於村旁

【本報訊】杭州西湖華僑新村之設計，充分考慮了氣候因素，採用坐北向南之設計，確保冬暖夏涼。此外，新村之周邊設施齊全，交通便利，生活便利，實爲華僑之理想居所。目前，該新村已接受認購，預計明年九月即可入住。



建築質量要求嚴格 用料上乘耐用美觀

【本報訊】杭州西湖華僑新村之建築質量要求嚴格，用料上乘，耐用美觀。新村之設計，充分考慮了氣候因素，採用坐北向南之設計，確保冬暖夏涼。此外，新村之周邊設施齊全，交通便利，生活便利，實爲華僑之理想居所。目前，該新村已接受認購，預計明年九月即可入住。

爲“天堂”置業開啓成功之門 爲退休養老造就安樂園地

杭州西湖華僑新村 即日接受申請認購

引言：

“水光瀲灩晴方好，山色空濛雨亦奇；欲把西湖比西子，淡妝濃抹總相宜。”在美麗西湖的西邊，在聞名世界風景城市——杭州興建華僑新村的多年願望終於實現了。

概況：

本公司和浙江省大興企業公司合作興建杭州西湖華僑新村，爲滿足遠近世界各地之廣大華僑，僑居海外同胞，台灣同胞和他們的家屬親友，以及外籍華僑人士在聞名世界風景城市——杭州置業，長留居住，合家歡聚，退休安居之美好願望。這在杭州是首次盛舉，是難得的良好的機會。

地點交通：

西湖華僑新村建於西湖區玉古路與杭甬鐵路交匯處，距西湖不到二公里。新村前鄰浙江大學、黃龍洞、寶石山、岳墳、蘇堤、玉泉、植物園、花園、靈隱寺，左鄰杭州大學、地處風景、文教區、環境幽靜，空氣清新，交通便利，除現有兩路公共巴士通往市中心外，還提供兩部小巴給新村專用。就近有商場，購物方便。

形式：

西湖華僑新村爲三幢五層樓宇，僅有九十套，設計新穎，美觀大方，保證質量，經濟實用。新村分甲型、乙型兩種。甲型爲三房一廳，87.50平方米，共六十個單位（套）；乙型爲二房一廳，72.75平方米，有三十個單位（套）。每個單位均有獨立的衛生間（設浴盆、抽水馬桶、暖氣）、廚房（設煤氣灶台）、地庫均爲馬賽克，瓷磚鋪地；水、電表到戶。各戶有前後陽台，鋼窗帶紗窗。客廳、房間鋪木地板，預留空調位置。一樓各戶有私家小花園，養花種草，各隨所好，五樓有獨有天台。新村全部坐北朝南，一梯兩戶，互不干擾，光線充足，通風好，冬暖夏涼，設計合理實用。華僑新村形成獨立小區，有獨立圍牆，門房傳達，院內有道路綠化佈置。

（假日照常營業）

其他服務：

根據購樓者及住戶的要求，可代辦及安裝國內外的電器設備、傢俱、裝修佈置以及成立服務部爲住戶提供其他生活必需品的服務。

售樓對象：

- ①原籍杭州或全國各省市地區的海外華僑、港澳同胞、台灣同胞以及中國血統外籍人士希望遷居杭州定居、養老、小住或供國內親友居住者。
 - ②有杭州市區常住戶口的歸僑或僑胞家屬。
 - ③海外華僑、港澳同胞、台灣同胞以及中國血統的外籍人士給杭州有戶口的親友。
- 房屋產權歸購者所有，購者可憑房產證向杭州市房地產管理局辦理過戶並領取產權證，或委託大興企業公司代辦。依照中華人民共和國法律有關規定，產權允許轉讓、繼承。房屋可以出租或委託大興企業公司代管。

買賣手續：

- ①先付定金港幣壹仟元
- ②簽定合約，到指定律師樓辦理買賣手續並交納期款（可扣除已交定金），購樓者可選擇分期付款辦法。
- ③一次付清九折優待
- ④兩次付清，九折優待
- ⑤先付樓價47%，其餘50%在收到入伙通知三天內付清（約1981年9月）
- ⑥先付樓價20%，以後，每兩個月付16%直至付清。
- ⑦先付樓價30%，以後每月付5%直至付清。

SHING KUNG DEVELOPMENT CO. LTD.

香港軒尼詩道393-407東區商業大廈1802室

電話：5-731687 5-744287 5-744286

電報掛號 HK4040

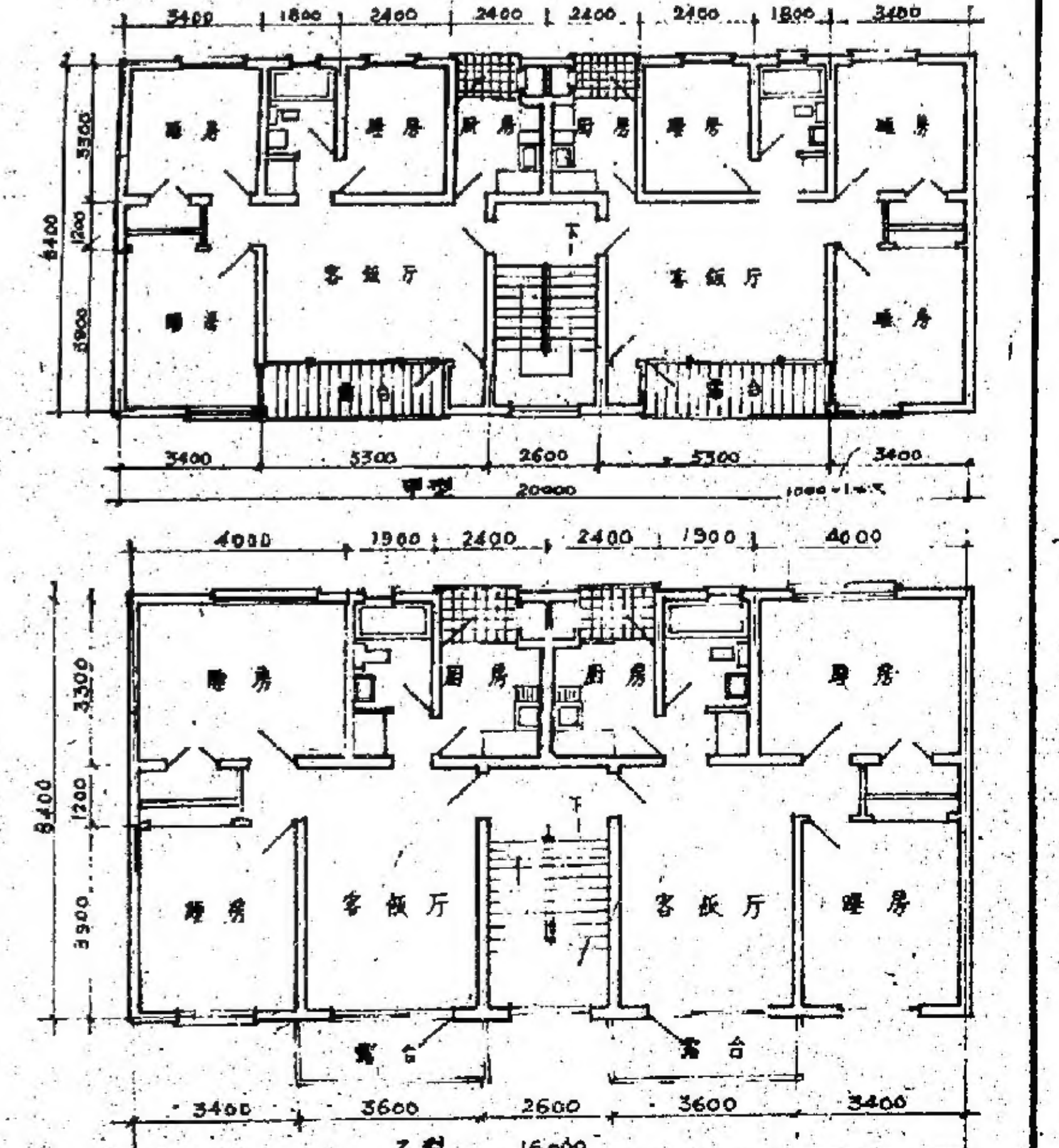
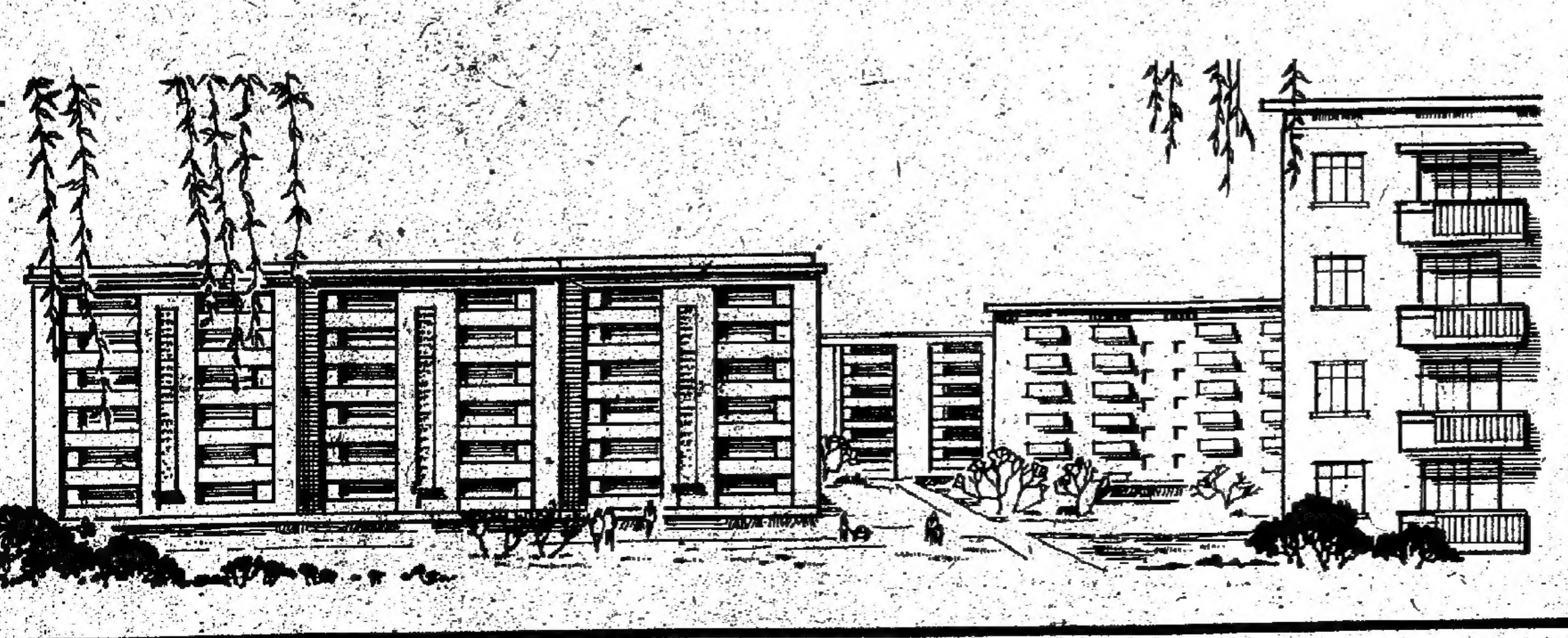


新村的工程即將動工，大規模的地下水道工程已開展。

樓價每呎百多元起 地下單位有小花園

【本報訊】杭州西湖華僑新村的樓價，每呎百多元起，實爲華僑之理想居所。此外，新村之地下單位還設有小花園，環境優美，空氣清新，實爲華僑之理想居所。目前，該新村已接受認購，預計明年九月即可入住。

杭州華僑新村



大公報

ung-Pao
nessy Road
g Kong

費人印登

五十七萬二第

特尼軒港香，址地

二七，機建路電

二七，線路港

二七，線路港

張大三版出日今

有發印利有港

足球賽分組積分表

隊名	賽	勝	和	負	球	分
香港	二	一	一	一	二	三
澳門	二	一	一	一	二	三
廣東	二	一	一	一	二	三
廣西	二	一	一	一	二	三
雲南	二	一	一	一	二	三
貴州	二	一	一	一	二	三
四川	二	一	一	一	二	三
重慶	二	一	一	一	二	三
湖南	二	一	一	一	二	三
湖北	二	一	一	一	二	三
安徽	二	一	一	一	二	三
江蘇	二	一	一	一	二	三
浙江	二	一	一	一	二	三
福建	二	一	一	一	二	三
江西	二	一	一	一	二	三
山東	二	一	一	一	二	三
河南	二	一	一	一	二	三
河北	二	一	一	一	二	三
遼寧	二	一	一	一	二	三
吉林	二	一	一	一	二	三
黑龍江	二	一	一	一	二	三

足球賽分組積分表

隊名	賽	勝	和	負	球	分
廣東	二	一	一	一	二	三
廣西	二	一	一	一	二	三
雲南	二	一	一	一	二	三
貴州	二	一	一	一	二	三
四川	二	一	一	一	二	三
重慶	二	一	一	一	二	三
湖南	二	一	一	一	二	三
湖北	二	一	一	一	二	三
安徽	二	一	一	一	二	三
江蘇	二	一	一	一	二	三
浙江	二	一	一	一	二	三
福建	二	一	一	一	二	三
江西	二	一	一	一	二	三
山東	二	一	一	一	二	三
河南	二	一	一	一	二	三
河北	二	一	一	一	二	三
遼寧	二	一	一	一	二	三
吉林	二	一	一	一	二	三
黑龍江	二	一	一	一	二	三

足球賽分組積分表

隊名	賽	勝	和	負	球	分
廣東	二	一	一	一	二	三
廣西	二	一	一	一	二	三
雲南	二	一	一	一	二	三
貴州	二	一	一	一	二	三
四川	二	一	一	一	二	三
重慶	二	一	一	一	二	三
湖南	二	一	一	一	二	三
湖北	二	一	一	一	二	三
安徽	二	一	一	一	二	三
江蘇	二	一	一	一	二	三
浙江	二	一	一	一	二	三
福建	二	一	一	一	二	三
江西	二	一	一	一	二	三
山東	二	一	一	一	二	三
河南	二	一	一	一	二	三
河北	二	一	一	一	二	三
遼寧	二	一	一	一	二	三
吉林	二	一	一	一	二	三
黑龍江	二	一	一	一	二	三

足球賽分組積分表

隊名	賽	勝	和	負	球	分
廣東	二	一	一	一	二	三
廣西	二	一	一	一	二	三
雲南	二	一	一	一	二	三
貴州	二	一	一	一	二	三
四川	二	一	一	一	二	三
重慶	二	一	一	一	二	三
湖南	二	一	一	一	二	三
湖北	二	一	一	一	二	三
安徽	二	一	一	一	二	三
江蘇	二	一	一	一	二	三
浙江	二	一	一	一	二	三
福建	二	一	一	一	二	三
江西	二	一	一	一	二	三
山東	二	一	一	一	二	三
河南	二	一	一	一	二	三
河北	二	一	一	一	二	三
遼寧	二	一	一	一	二	三
吉林	二	一	一	一	二	三
黑龍江	二	一	一	一	二	三

足球賽分組積分表

隊名	賽	勝	和	負	球	分
廣東	二	一	一	一	二	三
廣西	二	一	一	一	二	三
雲南	二	一	一	一	二	三
貴州	二	一	一	一	二	三
四川	二	一	一	一	二	三
重慶	二	一	一	一	二	三
湖南	二	一	一	一	二	三
湖北	二	一	一	一	二	三
安徽	二	一	一	一	二	三
江蘇	二	一	一	一	二	三
浙江	二	一	一	一	二	三
福建	二	一	一	一	二	三
江西	二	一	一	一	二	三
山東	二	一	一	一	二	三
河南	二	一	一	一	二	三
河北	二	一	一	一	二	三
遼寧	二	一	一	一	二	三
吉林	二	一	一	一	二	三
黑龍江	二	一	一	一	二	三



李鳳樓談提高足球

中國足球協會主席李鳳樓在接受訪問時指出，中國足球目前處於低水平狀態，要提高水平，必須從基礎抓起，加強青少年足球訓練，提高球員的技術水平。他還談到了足球比賽中的攻守平衡問題，認為進攻是足球的生命，但防守同樣重要，只有攻守平衡，才能取得好成績。

香港置地有限公司

1979

董事會主席報告書

一九七九年，香港置地有限公司在董事會主席的領導下，繼續保持了穩健的發展勢頭。公司在房地產開發、物業管理、酒店經營等方面取得了顯著成就。報告書詳細列出了公司在過去一年中的財務狀況、業務發展情況以及未來的發展計劃。報告書指出，公司將繼續致力於提高物業質量，提升服務水平，為股東創造更大的價值。

中國港隊強弱分明

在最近的國際足球比賽中，中國港隊表現強弱分明。在進攻方面，港隊展現出了強大的實力，多次取得進球，展現出了良好的團隊配合。然而，在防守方面，港隊則顯得有些吃力，多次被對手攻入球門。教練表示，港隊將在未來的比賽中加強防守，提高整體實力。

均安獲銀牌女籃賽冠軍

在最近的國際女子籃球錦標賽中，均安隊憑藉著出色的表現，獲得了銀牌冠軍。在比賽中，均安隊展現出了強大的實力，多次取得勝利，最終在決賽中獲得了銀牌。教練表示，均安隊將在未來的比賽中繼續努力，爭取取得更好的成績。

西貢渡海泳賽

在最近的西貢渡海泳賽中，多位選手參加了比賽。比賽在激烈的競爭中進行，選手們展現出了強大的實力。最終，多位選手獲得了好成績，為比賽畫上了圓滿的句號。

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99仙
每股資產淨值	10.54仙	10.59仙

一九七九年十二月三十一日止年度，除稅及少數股東權益後純利為港幣一百五十五萬零五百元，與一九七八年之港幣一百五十五萬零五百元相比，增幅為百分之七點九。每股盈利亦由一九七九年三月宣佈之每股港幣一元二角，經調整後計算之每股港幣一元二角七仙，增幅亦為百分之七點九。

項目	一九七九	一九七八
除稅及少數股東權益後純利	301,500,000	279,500,000
非經常性項目	58,000,000	(16,800,000)
總盈利	359,500,000	262,700,000
股息	247,800,000	206,700,000
股東權益	6,109,000,000	5,597,700,000
每股盈利	5.74仙	5.02仙
每股股息	4.94仙	3.99